

Số: 2180 /HCVN-HĐT

Hà Nội, ngày 13 tháng 12 năm 2018

V/v báo cáo tình hình thực hiện Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam năm 2018 theo QĐ số 16/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp;
- Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp;
- Bộ Công Thương;
- Bộ Tài chính.

Thực hiện Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05 tháng 01 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020. Căn cứ tình hình và kết quả thực hiện công tác cổ phần hóa, thoái vốn trong năm 2018, Tập đoàn Hóa chất Việt Nam báo cáo như sau:

I. Quá trình triển khai, thực hiện

Thực hiện Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05 tháng 01 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020, Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đã báo cáo Bộ Công Thương về phương án và lộ trình cổ phần hóa, thoái vốn của Tập đoàn (Văn bản số 222/HCVN-HĐT ngày 08 tháng 02 năm 2018 và Văn bản số 621/HCVN-BCĐ ngày 17 tháng 4 năm 2018).

Bộ Công Thương đã ban hành Văn bản số 2271/BCT-TC ngày 23 tháng 3 năm 2018 nhất trí với lộ trình cổ phần hóa Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam và Văn bản số 3077/BCT-TC ngày 19 tháng 4 năm 2018 nhất trí lộ trình và danh mục thoái vốn do Tập đoàn Hóa chất Việt Nam xây dựng.

Ngày 19 tháng 4 năm 2018, Bộ Công Thương đã ban hành Quyết định số 1311/QĐ-BCT về việc cổ phần hóa Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Quyết định số 1312/QĐ-BCT về việc cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam và Quyết định số 1313/QĐ-BCT về việc cổ phần hóa Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam.

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản chỉ đạo của Bộ Công Thương, Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đã ban hành Quyết định số 168/QĐ-HCVN ngày 23 tháng 5 năm 2018 về Kế hoạch thực hiện Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020. Lộ trình cụ thể như sau:



- Công tác cổ phần hóa: Năm 2018, thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam; Năm 2019, thực hiện cổ phần hóa Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.

- Công tác thoái vốn:

+ Năm 2018, thực hiện thoái vốn tại 15 doanh nghiệp.

+ Năm 2019, thực hiện thoái vốn tại 14 doanh nghiệp.

+ Năm 2020, thực hiện thoái vốn tại 04 doanh nghiệp.

1. Tình hình thực hiện công tác cổ phần hóa

Sau khi ban hành các Quyết định cổ phần hóa Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam, ngày 01 tháng 6 năm 2018, Bộ Công Thương đã có Văn bản số 4344/BCT-TC gửi Tập đoàn về việc lập và trình duyệt phương án sử dụng đất theo Nghị định số 126/2017/NĐ-CP của Chính phủ. Bộ Công Thương có ý kiến chỉ đạo “ *yêu cầu Hội đồng thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam chỉ đạo Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam; Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam tiến hành rà soát toàn bộ diện tích đang quản lý, sử dụng để lập phương án sử dụng đất theo quy định trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt. Sau khi có quyết định phê duyệt của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về phương án sử dụng đất theo quy định, Bộ Công Thương sẽ ban hành thay thế các quyết định có liên quan về cổ phần hóa Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam*”.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Công Thương, Tập đoàn và các đơn vị thành viên đã lập và báo cáo Bộ Công Thương, Bộ Tài chính và Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp về Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ của 3 đơn vị: Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam và Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam (Chi tiết tại các văn bản: Văn bản số 1403/HCVN-ĐTXD ngày 10 tháng 8 năm 2018; Văn bản số 1404/HCVN-ĐTXD ngày 10 tháng 8 năm 2018; Văn bản số 1805/HCVN-TCKT ngày 12 tháng 10 năm 2018; Văn bản số 1882-1884/HCVN-HĐTV ngày 23 tháng 10 năm 2018; Văn bản số 2000/HCVN-TCKT ngày 12 tháng 11 năm 2018 về việc phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP báo cáo Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp).

Đến nay, sau khi nhận được các Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Vì vậy, tiến độ thực hiện công tác cổ phần hóa chỉ triển khai được tiếp sau khi các Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam được phê duyệt.

2. Về tình hình thực hiện công tác thoái vốn

Từ tháng 7 năm 2018, Tập đoàn đã lựa chọn và ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn thẩm định giá để xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại doanh nghiệp và giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại 15 doanh nghiệp thoái vốn năm 2018 của Tập đoàn. Tuy nhiên, do việc xác định giá trị văn hóa, lịch sử theo Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Bộ Tài chính gặp khó khăn, vướng mắc nên Tập đoàn chưa thực hiện kịp tiến độ thoái vốn.

Tập đoàn đã có các văn bản chỉ đạo Người đại diện phần vốn của Tập đoàn tại 15 doanh nghiệp thực hiện thoái vốn năm 2018, cụ thể như sau:

- Thực hiện rà soát hồ sơ về phương án sử dụng đất của doanh nghiệp khi bàn giao từ doanh nghiệp nhà nước sang doanh nghiệp khác, tình hình sử dụng đất của doanh nghiệp sau khi bàn giao và thực tế sử dụng hiện nay của doanh nghiệp làm cơ sở xác định giá trị quyền sử dụng đất khi tính vào giá khởi điểm chuyển nhượng vốn (Văn bản số 981/HCVN-HĐTĐ ngày 06 tháng 6 năm 2018);

- Phối hợp với Hội đồng quản trị/Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc các Công ty chỉ đạo thực hiện: Tuyên truyền, phổ biến, quán triệt đến người lao động, người quản lý doanh nghiệp trong toàn Công ty về chủ trương thoái vốn của Tập đoàn tại các doanh nghiệp, quan điểm, mục tiêu, nội dung thoái vốn theo Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020 được phê duyệt tại Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05 tháng 01 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ; Thực hiện việc kiểm kê, phân loại tài sản, các nguồn vốn và quỹ doanh nghiệp đang quản lý, sử dụng, đối chiếu và xác nhận công nợ phải thu, phải trả tại thời điểm 0 giờ ngày 01 tháng 7 năm 2018 đầy đủ theo quy định; Lập Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2018 dạng đầy đủ theo quy định; Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2018 theo quy định; Phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cho đơn vị tư vấn thẩm định giá do Tập đoàn thuê thực hiện thẩm định giá xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại doanh nghiệp và xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại doanh nghiệp (Văn bản số 1023/HCVN-TCKT ngày 14 tháng 6 năm 2018);

- Thông báo đơn vị tư vấn thực hiện thẩm định giá tại từng doanh nghiệp và yêu cầu Người đại diện phần vốn của Tập đoàn phối hợp với Hội đồng quản trị/Hội đồng thành viên Công ty chỉ đạo thực hiện phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị tư vấn thẩm định giá trong việc cung cấp hồ sơ, tài liệu, thông tin và các

công việc có liên quan để hoàn thành việc thẩm định giá theo quy định (Các văn bản số 1273 – 1287/HCVN-TCKT ngày 24 tháng 7 năm 2018); tổ chức các cuộc họp với Người đại diện vốn và Lãnh đạo các doanh nghiệp thoái vốn năm 2018 của Tập đoàn và các đơn vị tư vấn thẩm định giá về việc triển khai thực hiện công tác thẩm định giá xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại doanh nghiệp và giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại 15 doanh nghiệp thoái vốn năm 2018 của Tập đoàn (Cuộc họp ngày 25 tháng 7 năm 2018, ngày 27 tháng 7 năm 2018).

Mặt khác, để triển khai công tác thoái vốn, Tập đoàn đã chủ động thực hiện các công việc sau:

- Chủ động làm việc với Cục Tài chính Doanh nghiệp – Bộ Tài chính và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (ngày 27 tháng 7 năm 2018) để được hướng dẫn về các thủ tục khi thực hiện chuyển nhượng vốn theo phương thức đấu giá công khai và các khó khăn, vướng mắc khi thực hiện để chuẩn bị cho công tác bán đấu giá cổ phần khi thoái vốn của Tập đoàn tại các doanh nghiệp.

- Tổ chức các cuộc họp với các đơn vị tư vấn thẩm định giá, các doanh nghiệp thoái vốn năm 2018 để đôn đốc, phối hợp, trao đổi các vấn đề trong quá trình thẩm định giá (Cuộc họp ngày 23 tháng 8 năm 2018, ngày 30 tháng 8 năm 2018, ngày 06 tháng 9 năm 2018, ngày 19 tháng 9 năm 2018, ngày 27 tháng 9 năm 2018, ngày 01 tháng 10 năm 2018).

- Tổ chức các buổi làm việc với các đơn vị tư vấn thẩm định giá về kết quả thẩm định giá tại các doanh nghiệp (Cuộc họp ngày 19 tháng 9 năm 2018, ngày 27 tháng 9 năm 2018, ngày 01 tháng 10 năm 2018, ngày 25 tháng 10 năm 2018, ngày 26 tháng 10 năm 2018, ngày 09 tháng 11 năm 2018).

- Ban hành các văn bản từ số 1982 - 1984/HCVN-TCKT ngày 09 tháng 11 năm 2018 đề nghị các đơn vị tư vấn thẩm định giá nghiên cứu, xác định giá trị văn hóa, lịch sử của từng doanh nghiệp cụ thể (mức tỷ lệ xác định giá trị văn hóa, lịch sử làm cơ sở xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn đầu tư tại các doanh nghiệp theo quy định tại Thông tư 59/2018/TT-BTC tối thiểu là 2% trên tổng giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại các doanh nghiệp, cao hơn so với mức quy định tối thiểu của nhà nước là 1%) và tính đầy đủ vào phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại doanh nghiệp làm cơ sở xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn.

- Tập đoàn đã có văn bản số 1807/HCVN-TCKT ngày 12 tháng 10 năm 2018 đề nghị Bộ Tài chính hướng dẫn xác định giá trị văn hóa, lịch sử làm cơ sở xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn nhà nước. Căn cứ văn bản trả lời số 14688/BTC-TCDN ngày 26 tháng 11 năm 2018 của Bộ Tài chính, Tập đoàn đã có các văn bản từ số 2091-2093/HCVN-TCKT ngày 28 tháng 11 năm 2018 gửi các đơn vị tư vấn thẩm định giá.

- Tháng 10 năm 2018, Tập đoàn đã lựa chọn và ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn để tư vấn tổ chức thực hiện chuyển nhượng vốn của Tập đoàn đầu tư tại 14 Công ty cổ phần thoái vốn năm 2018 và đang xem xét, lựa chọn đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam.

- Tập đoàn đã có các văn bản từ số 1867-1880/HCVN-TCKT ngày 23 tháng 10 năm 2018 gửi Người đại diện phần vốn của Tập đoàn tại 14 Công ty (trong tổng số 15 Công ty thực hiện thoái vốn trong năm 2018) thông báo đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện chuyển nhượng vốn tại từng doanh nghiệp và yêu cầu Người đại diện phần vốn của Tập đoàn phối hợp với Hội đồng quản trị/Hội đồng thành viên Công ty chỉ đạo thực hiện phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện chuyển nhượng vốn trong việc cung cấp hồ sơ, tài liệu, thông tin và các công việc có liên quan để hoàn thành việc chuyển nhượng vốn theo quy định.

Về tiến độ thoái vốn: Mặc dù đã thực hiện hoàn thành công tác thẩm định giá tại các đơn vị thoái vốn (Hiện tại, các đơn vị tư vấn thẩm định giá đã phát hành chứng thư thẩm định giá cho 11 doanh nghiệp) và trình Hội đồng thành viên Tập đoàn phê duyệt kết quả thẩm định giá, dự kiến hoàn thành trong tháng 12 năm 2018. Tuy nhiên, ngày 12 tháng 10 năm 2018, Bộ Xây dựng có Quyết định số 1291/QĐ-BXD công bố suất đầu tư xây dựng công trình năm 2017. Đồng thời, ngày 26 tháng 11 năm 2018, Bộ Tài chính có văn bản số 14688/BTC-TCĐN về việc hướng dẫn xác định giá trị văn hóa, lịch sử làm cơ sở xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn nhà nước. Tập đoàn đã có các văn bản từ số 2091-2093/HCVN-TCKT ngày 28 tháng 11 năm 2018 gửi các đơn vị tư vấn thẩm định giá, do đó, các đơn vị tư vấn thẩm định giá cần tiến hành cập nhật, tính bổ sung, hiệu chỉnh kết quả thẩm định giá và phát hành chứng thư thẩm định giá thay thế. Dự kiến, không thể hoàn thành công tác thoái vốn tại 15 doanh nghiệp trong năm 2018, do đó sẽ tiếp tục thực hiện các bước công việc tiếp theo tại 15 doanh nghiệp này trong năm 2019.

II. Khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện Đề án tái cơ cấu Tập đoàn

1. Vướng mắc liên quan đến chế độ, chính sách trong công tác thoái vốn

Theo quy định tại Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ và Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 7 năm 2018, các đơn vị tư vấn có chức năng thẩm định giá khi thực hiện xác định giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại các doanh nghiệp đều đánh giá là không có đủ hồ sơ, tài liệu để xác định giá trị văn hóa, lịch sử.

Tập đoàn đã có các văn bản từ số 2091-2093/HCVN-TCKT ngày 28 tháng 11 năm 2018 gửi các đơn vị tư vấn thẩm định giá, đề nghị các đơn vị tư vấn thẩm

định giá căn cứ mức tỷ lệ xác định giá trị văn hóa, lịch sử làm cơ sở xác định giá khởi điểm khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn đầu tư tại các doanh nghiệp theo quy định tại Thông tư số 59/2018/TT-BTC đã được Hội đồng thành viên Tập đoàn thông qua tối thiểu là 2% trên tổng giá trị thực tế phần vốn của Tập đoàn đầu tư tại các doanh nghiệp, cao hơn tỷ lệ tối thiểu là 1% quy định tại Thông tư số 59/2018/TT-BTC (tại các văn bản số 1982 – 1984/HCVN-TCKT ngày 09 tháng 11 năm 2018) và văn bản hướng dẫn của Bộ Tài chính (Văn bản số 14688/BTC-TCDN ngày 26 tháng 11 năm 2018) để thực hiện xác định giá trị văn hóa, lịch sử doanh nghiệp làm cơ sở xác định giá trị khởi điểm khi chuyển nhượng vốn.

Đến nay, các đơn vị tư vấn thẩm định giá chưa có ý kiến.

2. Vướng mắc, khó khăn tại doanh nghiệp thoái vốn (tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam)

Trong quá trình thoái vốn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam (IRV), Tập đoàn gặp một số khó khăn, vướng mắc liên quan đến nghĩa vụ tài chính khi góp vốn bằng quyền sử dụng đất. Tập đoàn đã có các văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính, Bộ Công Thương về nội dung này nhưng chưa được Bộ Tài chính hướng dẫn cụ thể.

Ngày 15 tháng 5 năm 2018, Tập đoàn có Văn bản số 863/HCVN- HTPT đề nghị Bộ Tài chính xem xét, giải quyết các kiến nghị:

- Khi chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam, Tập đoàn không phải nộp tiền thuê đất đối với phần diện tích đất đã tham gia góp vốn cho đến khi kết thúc thời hạn thuê đất (đến ngày 01 tháng 01 năm 2037) theo Hợp đồng thuê đất đã ký;

- Bên nhận chuyển nhượng vốn của Tập đoàn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam sẽ được kế thừa quyền lợi của Tập đoàn, không phải nộp tiền thuê đất đối với phần diện tích mà Tập đoàn tham gia góp vốn cho đến khi kết thúc thời hạn thuê đất (đến ngày 01 tháng 01 năm 2037) theo Hợp đồng thuê đất đã ký. Sau khi kết thúc thời hạn thuê đất, nếu tiếp tục sử dụng diện tích đất nói trên, Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ đối với phần thuê đất theo quy định của Nhà nước.

Đến nay, Bộ Tài chính chưa có văn bản hướng dẫn về kiến nghị này của Tập đoàn.

III. Đề xuất, kiến nghị

1. Về Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ và ban hành quyết định cổ phần hóa

Kính đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước đầu tư tại doanh nghiệp và Bộ Tài chính sớm xem xét, phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam đề ban hành quyết định và tổ chức thực hiện công tác cổ phần hóa tại Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty TNHH một thành viên Apatit Việt Nam và Viện Hóa học Công nghiệp Việt Nam.

2. Về tiến độ thoái vốn của Tập đoàn giai đoạn 2019-2020

Kính đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp xem xét, cho phép Tập đoàn chuyển 15 doanh nghiệp chưa thực hiện thoái vốn xong trong năm 2018 tiếp tục thực hiện trong năm 2019.

3. Về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với việc thoái vốn của Tập đoàn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam

Kính đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp có ý kiến đề Bộ Tài chính sớm xem xét, có ý kiến hướng dẫn, chỉ đạo đối với các khó khăn, vướng mắc và kiến nghị của Tập đoàn trong việc thoái vốn của Tập đoàn tại Công ty TNHH Cao su Inoue Việt Nam.

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam kính báo cáo Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp, Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp, Bộ Công Thương và Bộ Tài chính./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ: Vụ ĐMDN (để b/c);
- Bộ Tài chính: Cục TCDN (để b/c);
- Bộ Công Thương: Vụ TC-ĐMDN (để b/c);
- Đảng ủy Tập đoàn (để b/c);
- HĐTV Tập đoàn (để b/c);
- TGD Tập đoàn;
- Phó TGD Lê Ngọc Quang;
- Các KSV Tập đoàn (e-copy);
- Các Ban: TCKT, KHKD;
- Lưu: VT, BTK, TCNS (02b, e-copy).

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Phú Cường

